

OSAVUOSIKATSAUS

Q1 2014



Varainhoito
Private Equity
Corporate Finance

8.5.2014, klo 12:30

eQ OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-31.3.2014 – ASIAKASLIIKETOIMINNAN TULOS VAHVASSA KASVUSSA

Tammi-maaliskuu 2014 lyhyesti

- Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 4,4 miljoonaa euroa (5,7 M€ 1.1.-31.3.2013).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 4,5 miljoonaa euroa (3,5 M€).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat -0,1 miljoonaa euroa (2,3 M€).
- Asiakasliiketoiminnan (Varainhoito ja Corporate Finance) liikevoitto oli 1,5 miljoonaa euroa (0,5 M€).
- Konsernin liikevoitto oli 0,9 miljoonaa euroa (2,2 M€).
- Osakekohtainen tulos oli 0,02 euroa (0,04 euroa).
- Hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa 6,8 miljardia euroa (6,7 Mrd € 31.12.2013).
- Oman sijoitustoiminnan nettokassavirta oli 1,9 miljoonaa euroa (3,8 M€ 1.1.-31.3.2013).

Avainluvut	1-3/ 2014	1-3/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto konserni, M€	4,4	5,7	-23 %	18,8
Varainhoito nettoliikevaihto, M€	3,3	3,2	3 %	13,6
Corporate Finance nettoliikevaihto, M€	1,3	0,4	206 %	2,2
Sijoitukset nettoliikevaihto, M€	-0,2	2,2	-108 %	3,0
Muut segmentit ja eliminoinnit nettoliikevaihto, M€	0,0	0,0	79 %	0,0
Liikevoitto konserni, M€	0,9	2,2	-60 %	4,9
Varainhoito liikevoitto, M€	1,0	0,5	109 %	3,1
Corporate Finance liikevoitto, M€	0,5	0,0	2352 %	0,4
Sijoitukset liikevoitto, M€	-0,2	2,2	-108 %	3,0
Muut segmentit liikevoitto, M€	-0,4	-0,5	10 %	-1,6
Kauden tulos, M€	0,7	1,5	-55 %	3,4
Tulos per osake, €	0,02	0,04	-50 %	0,10
Oma pääoma per osake, €	1,87	1,89	-1 %	1,97
Rahavarat ja korolliset saamiset, M€	14,5	14,3	2 %	11,3
Pääomarahastosijoitukset, M€	29,7	34,9	-15 %	30,6
Korolliset velat, M€	0,0	4,0	-100 %	0,0
Hallinnoitavat varat, Mrd €	6,8	6,5	4 %	6,7

Toimitusjohtaja Janne Larma

Vuoden ensimmäiset kuukaudet ovat olleet osakemarkkinoilla levotonta aikaa. Kehittyneet markkinat ovat kuitenkin pitäneet pintansa kohtuullisesti, MSCI World indeksin noustua kolmen ensimmäisen kuukauden aikana 1,3 prosenttia. Venäjän osakemarkkina on ollut suurin häviöjä, johtuen Ukrainan kriisin aiheuttamasta epävarmuudesta, noin 14 prosentin laskulla ja myös kehittyvät markkinat yleisesti ovat laskeneet jonkin verran vuoden alusta. Pitkät korot ovat tulleet alas vuoden alusta ja antaneet sijoittajille hyviä tuottoja.

eQ Varainhoidon myynti vuoden ensimmäisellä neljänneksellä sujui erinomaisesti. Nettomyyntimme Suomeen rekisteröidyissä rahastoissa oli noin 150 miljoonaa euroa. Eniten kasvoi eQ Kehittyvät Markkinat Osinko -rahasto, jonka koko nousi 226 miljoonaan maaliskuun lopussa. Rahaston koko jatkoi kasvuaan myös huhtikuussa. Myös eQ Hoivakiinteistöt -rahasto sai 30 miljoonaa uusia merkintöjä vuoden kolmen ensimmäisen kuukauden aikana. Katsauskauden jälkeen eQ Varainhoidon perustama eQ PE VI North -sijoitusohjelma kasvoi 20 miljoonalla eurolla 84 miljoonaan euroon, kun rahasto toteutti toisen sulkemisensa. Rahaston lopullinen sulkeminen tullaan tekemään ennen kesäkuun 2014 loppua, kokonaistavoitteena vähintään 100 miljoonaa euroa.

Adviumin liiketoiminta on myös kehittynyt positiivisesti vuoden alussa ja se on toiminut neljän ensimmäisen kuukauden aikana neuvonantajana viidessä transaktiossa. Advium oli muun muassa Sanoman neuvonantajana Helsingin ydinkeskustassa sijaitsevan Sanomatalon toimistokiinteistön myynnissä ja katsauskauden päättymisen jälkeen Pöyry Oyj:n neuvonantajan kun yhtiö myi merkittävän osan Suomen kiinteistöjen suunnittelu-, konsultointi- ja rakennuttamisliiketoiminnoistaan Ramboll Finland Oy:lle. Järjestely vaatii vielä kilpailuviranomaisten hyväksynnän.

Asiakasliiketoimintojen tulos vuoden ensimmäisellä neljänneksellä kasvoi merkittävästi viime vuodesta. Varainhoidon liikevoitto kaksinkertaistui ja nousi 1,0 miljoonaan viime vuoden 0,5 miljoonasta. Tuloksen parannus johtuu osin suuremmista tuotoista, mutta myös synergioiden seurauksena saavutetuista matalammista kuluista. Corporate Finance -segmentin tulos kasvoi selvästi liikevoiton ollessa 0,5 miljoonaa verrattuna viime vuoden 0,0 miljoonaan. Sijoitukset -segmentissä nettokassavirta oli 1,9 miljoonaa euroa positiivinen, mutta liiketulos jäi 0,2 miljoonaa tappiolle johtuen 0,7 miljoonan euron pysyvistä alaskirjauksista.

Konsernin tase on erinomaisessa kunnossa. Maaliskuun lopussa konsernin rahavarat ja korolliset saamiset olivat 14,5 miljoonaa euroa, pääomasijoitusten tasearvon ollessa 29,7 miljoonaa euroa.

Jatkamme vuotta luottavaisin mielin ja uskomme vahvasti, että eQ Varainhoidon tarjoamat palvelut ovat kilpailukykyisiä ja kiinnostavat sijoittajia. Samalla uskomme, että Advium hyötyy kasvaneista yrityskauppa- ja kiinteistövolyymeista.

eQ:n osavuositiedot 1.1.-31.3.2014 on tämän tiedotteen liitteenä sekä saatavilla yhtiön internetsivuilta www.eQ.fi.

Lisätietoja: toimitusjohtaja Janne Larma, puh. +358 40 500 4366

Jakelu: NASDAQ OMX Helsinki, www.eQ.fi

eQ-konserni on kotimainen varainhoitoon ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä yhtiöryhmä. eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia varainhoitopalveluita (ml. pääomarahastot) sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Konsernin hallinnoitavat varat ovat noin 6,8 miljardia euroa. Konserniin kuuluva Advium Corporate Finance tarjoaa yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja.

Lisätietoa konsernista saa sivuilta www.eQ.fi.

eQ OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-31.3.2014

Toiminnan tulos ja taloudellinen asema kaudella 1.1.-31.3.2014

- Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 4,4 miljoonaa euroa (5,7 M€ 1.1.-31.3.2013).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 4,5 miljoonaa euroa (3,5 M€).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat -0,1 miljoonaa euroa (2,3 M€).
- Asiakasliiketoiminnan (Varainhoito ja Corporate Finance) liikevoitto oli 1,5 miljoonaa euroa (0,5 M€).
- Konsernin liikevoitto oli 0,9 miljoonaa euroa (2,2 M€).
- Konsernin tulos verojen jälkeen oli 0,7 miljoonaa euroa (1,5 M€).
- Osakekohtainen tulos oli 0,02 euroa (0,04 euroa).
- Osakekohtainen oma pääoma oli 1,87 euroa (1,97 euroa 31.12.2013).
- Hallinnoitavat varat olivat tilikauden lopussa 6,8 miljardia euroa (6,7 Mrd € 31.12.2013).
- Oman sijoitustoiminnan nettokassavirta oli 1,9 miljoonaa euroa (3,8 M€ 1.1.-31.3.2013).

Toimintaympäristö

Vuoteen 2014 lähdettiin positiivisissa tunnelmissa, odottaen että globaali talouskasvu vauhdittuisi vuoden aikana selvästi. USA:n osalta alkuvuotta kuitenkin häiritsi poikkeuksellisen kylmä sää, minkä vuoksi taloudellinen aktiviteetti jäi odotuksia heikommaksi ja esimerkiksi teollisuuden luottamusta kuvaava ISM-indeksi lähestyi alkuvuoden notkahduksen jälkeen vuodenvaihteen tasoja vasta maaliskuussa. Tilanne Euroopassa oli pääosin vakaampi, ja hidas elpyminen jatkui koko ensimmäisen vuosineljänneksen ajan. Myös Kiinassa sää ja uudenvuoden juhlinnan ajoitus häiritsivät tilastoja, mutta kaiken kaikkiaan talouden kasvuodotuksia jouduttiin tuomaan hieman alas alkuvuonna. Useiden kehittyvien maiden valuutat olivat heikentymispaineessa alkuvuoden aikana ja keskuspankit toteuttivat rajujakin koronnostoja valuuttojen heikentymisen pysäyttämiseksi. Tämä yhdessä parantuneiden vientilukujen kanssa vahvisti valuuttoja jo vuosineljänneksen loppua kohden. Helmikuun lopulla Venäjä-Krim-Ukraina -selkkaus aiheutti epävarmuutta, mutta sekä makrodatan että markkinareaktioiden osalta vaikutukset rajoittuivat Venäjään ja yksittäisiin, Venäjä-kaupasta riippuvaisiin yhtiöihin.

Osakemarkkinat

Tammikuu alkoi läntisillä osakemarkkinoilla positiivisesti, mutta kuun puolivälin jälkeen FED:n päätös jatkaa velkakirjojen osto-ohjelmaansa ja odotettua heikommalla USA:n talousluvut johtivat noin 5 prosentin kurssilaskuun. Tästä toivuttiin helmikuun aikana, mutta myös maaliskuun loppua kohden kurssit kääntyivät laskuun, syynä sekä epävarmuus talouskasvusta että Ukrainan tilanne. Ensimmäinen vuosineljännes kokonaisuudessaan oli kuitenkin positiivinen ja osakekurssit nousivat USA:ssa 1,7 prosenttia, Euroopassa 2,4 prosenttia ja Suomessa 1,9 prosenttia. Kehitys Japanissa ja kehittyvillä osakemarkkinoilla oli tätä heikompaa. Globaali kehittyvien osakemarkkinoiden indeksi laski 0,4 prosenttia ja MSCI Japan peräti 5,6 prosenttia. Ukrainan kriisin vuoksi Venäjän osakemarkkinat laskivat peräti 14 prosenttia. Vuodelta 2013 saatujen yhtiöiden tulosten osalta tilanne oli edelleen se, että enemmistö amerikkalaisista yhtiöistä ylitti analyytikoiden tulosodotukset, mutta Euroopan osalta tulostilanne jäi heikommaksi. Ensimmäiset tulokset Q1:ltä etenkin USA:sta ovat pääosin ylittäneet analyytikoiden ennusteet.

Korkomarkkinat

Vuoden 2014 ensimmäinen neljännes oli korkosijoittajalle erittäin hyvä ja rahamarkkinaa lukuun ottamatta tuotot olivat osaketuottoja korkeampia. Alkuvuoden heikohko talouskehitys USA:ssa, FED:in ja EKP:n rauhoittavat korkolausekset ja Ukrainan tilanne olivat tekijöitä, joiden vuoksi valtionlainojen korot laskivat

eikä maaliskuulla nähty USA:n talouden vahvistuminen ja hieman haukkamaisemmat FED:n kommentit eivät vaikuttaneet tuottoihin ensimmäisen neljänneksen osalta. Euroalueen valtionlainojen tuotto oli peräti 3,9 prosenttia ensimmäisellä vuosineljänneksellä. Saksan valtionlainojen koronlaskun lisäksi tätä edesauttoi ns. reunavaltioiden korkoerojen merkittävä kaventuminen. Neljänneksen aikana sekä Irlannin että Espanjan luottokelpoisuusluokitusta nostettiin (Moody's). Investment Grade -yrityslainojen tuotto oli 2,4 prosenttia ja high yield -lainojen 2,6 prosenttia. Kehittyvillä korkomarkkinoilla nähtiin tammi-helmikuussa heiluntaa valuuttojen heikentymisen vuoksi, mutta vuosineljänneksen loppua kohden myös näillä markkinoilla korot laskivat ja kehittyvien markkinoiden yrityslainojen tuottoa mittaava indeksi nousi ensimmäisellä vuosineljänneksellä 2,6 prosenttia. Venäläisten lainojen hinnat sen sijaan laskivat.

Merkittävimmät tapahtumat katsauskaudella

Konsernin tytäryhtiön Finnreit Rahastoyhtiö Oy:n liiketoiminta siirrettiin vuoden alussa liiketoimintasiirrolla toiselle tytäryhtiölle eQ Rahastoyhtiö Oy:lle. Finnreit Rahastoyhtiö Oy fuusioidaan eQ Rahastoyhtiö Oy:öön tilikauden 2014 aikana.

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 27.3.2014. Yhtiökokouksen päätökset on esitetty omassa kappaleessaan jäljempänä.

Konsernin liikevaihto ja tuloskehitys

Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 4,4 miljoonaa euroa (5,7 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2013). Konsernin nettopalkkiotuotot kasvoivat 4,5 miljoonaan euroon (3,5 M€). Oman sijoitustoiminnan tuotot puolestaan laskivat vertailukaudesta. Sijoitustoiminnan nettotuotot olivat -0,1 miljoonaa euroa (2,3 M€) sisältäen 0,7 miljoonan euron (0,0 M€) tulosvaikutteisen arvonalennuskirjauksen.

Konsernin kulut ja poistot olivat yhteensä 3,5 miljoonaa euroa (3,5 M€). Henkilöstökulut olivat 2,4 miljoonaa euroa (2,0 M€), muut hallintokulut 0,4 miljoonaa euroa (0,7 M€) ja liiketoiminnan muut kulut olivat 0,4 miljoonaa euroa (0,5 M€). Poistojen osuus oli 0,2 miljoonaa euroa (0,3 M€). Poistot sisältävät 0,1 miljoonaa euroa (0,2 M€) yrityshankintojen yhteydessä aineettomiin hyödykkeisiin kohdistettujen asiakassopimusten poistoja.

Konsernin liikevoitto oli 0,9 miljoonaa euroa (2,2 M€). Liikevoiton lasku vertailukaudesta selittyi oman sijoitustoiminnan laskeneista nettotuotoista. Asiakasliiketoimintojen liikevoitto kuitenkin kasvoi 1,5 miljoonaan euroon (0,5 M€). Katsauskauden tulos oli 0,7 miljoonaa euroa (1,5 M€).

Liiketoiminta-alueet

Varainhoito

eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia ja innovatiivisia varainhoitopalveluita sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Varainhoito -segmentti muodostuu sijoituspalveluyhtiö eQ Varainhoito Oy:stä ja sen tytäryhtiöistä, joista keskeisin on eQ Rahastoyhtiö Oy.

Sijoitusrahastot ja varainhoito

Vuoden 2014 alussa eQ Varainhoidolla oli 34 sijoitusrahastoa. Korkorahastojen tuotot olivat alkuvuonna 2014 kautta linjan erittäin hyviä ja markkinan parhaimmistoa. Osakerahastoissakin tuotot olivat pääosin positiivisia huolimatta kohtuullisen voimakkaasta heilunnasta alkuvuoden aikana. Ainoastaan Japaniin ja Venäjälle sijoittavien rahastojen arvo laski selvästi. Suhteellisesti parhaiten tuottivat eQ Kehittyvä Aasia-, eQ Suomi- ja eQ Eurooppa Kiinteistö -rahastot.

Myynnillisesti vuosi käynnistyi erinomaisesti ja Suomeen rekisteröityjen rahastojemme nettomyynti oli noin 150 miljoonaa euroa. 2013 vuoden menestys jatkui ja eQ Kehittyvät Markkinat Osinko -rahasto kasvoi

neljänneksen aikana noin 160 miljoonasta yli 225 miljoonaan euroon. Rahasto on performanssiltaan yksi parhaista globaaleille kehittyville markkinoille sijoittavista rahastoista maailmanlaajuisesti ja neljänneksen aikana tuli täyteen kolme vuotta rahaston perustamisesta.

Private Equity

eQ käynnisti 1.10.2013 uuden eQ PE VI North -rahaston, joka sijoittaa pieniin ja keskisuuriin yhtiöihin sijoittaviin pääomarahastoihin Pohjois-Euroopassa. Rahaston varainkeruu jatkui neljänneksen aikana ja 17.4. toteutimme rahaston toisen sulkemisen. Uusia sijoittajia tuli mukaan viisi yhteensä 20 miljoonan euron uusilla sijoitussitoumuksilla. Rahaston rinnalla sijoitettavan sijoitusohjelman ja rahaston yhteenlaskettu sijoituskapasiteetti on tällä hetkellä 84 miljoonaa euroa ja rahaston sijoitustoiminta on rahastoon tehdyn jälkimarkkinatransaktion myötä jo poikkeuksellisen hyvässä vauhdissa. Rahasto jatkaa edelleen varojen keruuta ja sen lopullinen sulkeminen tullaan tekemään ennen kesäkuun 2014 loppua. Sijoitusohjelman kokonaistavoite on 100 miljoonaa euroa.

Kiinteistösijoittaminen

eQ Hoivakiinteistöt -rahastoon tehtiin uusia merkintöjä 31.3. merkintäpäivänä 30 miljoonaa euroa. Rahaston koko oli ensimmäisen neljänneksen lopussa lähes 110 miljoonaa euroa ja sen sijoituskapasiteetti ylittää jo selvästi 200 miljoonaa euroa. Rahaston salkussa oli yhteensä 41 kohdetta ja sen viimeisen 12 kuukauden tuotto oli lähes 11 prosenttia. Rahasto on auki merkinnöille neljännesvuosittain ja lunastuksille puolivuositain.

Hoidossa olevat varat ja asiakkaat

eQ Varainhoidon hallinnoitavat varat olivat neljänneksen lopussa 6 761 miljoonaa euroa ja varat ovat siten nousseet vuoden alusta yhden prosentin (6 700 miljoonaa euroa 31.12.2013). Kotimaahan rekisteröityjen sijoitusrahastojen varat olivat katsauskauden lopussa yhteensä 1 291 miljoonaa euroa (1 151 M€ 31.12.2013). Kansainvälisten kumppaneiden sijoitusrahastot ja muun varainhoidon piirissä hallinnoitava varallisuus oli yhteensä 2 733 miljoonaa euroa (2 846 M€). Pääomasijoitusrahastojen ja -varainhoidon hallinnoitavat varat olivat 2 737 miljoonaa euroa (2 704 M€), josta raportointipalvelun piirissä olevia varoja oli 1 461 miljoonaa euroa (1 414 M€).

Varainhoito -segmentin tulos

Varainhoito -segmentin nettoliikevaihto kasvoi vuoden 2013 ensimmäisestä neljänneksestä hieman ja liikevoitto yli kaksinkertaistui edellisen vuoden ensimmäiseen neljännekseen verrattuna. Varainhoidon liikevaihdon kasvua edelliseen vuoteen verrattuna pienensi yhden Private Equity-rahaston toimikauden päättymisen vuoden 2013 lopussa. Varainhoito -segmentin henkilöstömäärä neljänneksen lopussa oli 53 henkilöä.

Varainhoito	1-3/ 2014	1-3/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto, M€	3,3	3,2	3 %	13,6
Liikevoitto, M€	1,0	0,5	109 %	3,1
Hallinnoitavat varat, Mrd €	6,8	6,5	4 %	6,7
Henkilöstö	53	60	-12 %	59

Finnreit Rahastoyhtiö Oy:n tulos on yhdistelty eQ-konsernin tuloslaskelmaan ja Varainhoito -segmenttiin tytäryhtiönä 1.10.2013 alkaen.

Corporate Finance

Corporate Finance -segmentissä Advium Corporate Finance toimii neuvonantajana yrityskaupoissa, suurissa kiinteistökaupoissa ja erilaisissa pääomajärjestelyissä.

Yleinen taloudellinen tilanne Suomessa ja muualla on jälleen tullut jonkin verran epävarmemmaksi lähinnä Ukrainan epävakaa tilanteen johdosta. Lisääntynyt epävarmuus ei kuitenkaan alkuvuonna vaikuttanut Adviumin toteutuneisiin yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin, vaan pitkään jatkuneita transaktioprosesseja saatiin toteutettua.

Katsauskauden aikana Advium toimi neuvonantajana kahdessa projektissa. Advium toimi myyjän neuvonantajana, kun Sanoma Oyj myi Vantaankoskella sijaitsevan Sanomalan paino- ja toimistokiinteistön ruotsalaiselle AB Sagaxille. Lisäksi Advium toimi Sanoman neuvonantajana Helsingin ydinkeskustassa sijaitsevan Sanomatalon toimistokiinteistön myynnissä saksalaiselle Deka Immobilien -yhtiölle 176 miljoonan euron kauppahinnalla. Kyseessä oli kaikkien aikojen suurin toimistokiinteistökauppa Suomessa.

Katsauskauden jälkeen Advium toimi myyjän neuvonantajana, kun Schroder Nordic Property Fund -rahasto myi Kauniaisissa sijaitsevan Kauppakeskus Granin VTT Kiinteistösijoitus Oy:n hallinnoimalle rahastolle. Advium toimi lisäksi myyjän neuvonantajana, kun Pöyry Oyj myi merkittävän osan Suomen kiinteistöjen suunnittelu-, konsultointi- ja rakennuttamisliiketoiminnoistaan Ramboll Finland Oy:lle. Järjestely vaatii vielä kilpailuviranomaisten hyväksynnän.

Corporate Finance -segmentin henkilöstömäärä pysyi kauden aikana entisellään ja oli maaliskuun lopussa 13 henkilöä.

Corporate Finance -toiminnalle on tyypillistä, että menestyspalkkioiden vaikutus on laskutuksessa huomattava, minkä takia segmentin tulos voi vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Corporate Finance	1-3/ 2014	1-3/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto, M€	1,3	0,4	206 %	2,2
Liikevoitto, M€	0,5	0,0	2352 %	0,4
Henkilöstö	13	13	0 %	13

Sijoitukset

Sijoitukset -segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääomarahastosijoituksista. Lisätietoa konsernin sijoituksista löytyy yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Katsauskauden aikana Sijoitukset -segmentin nettoliikevaihto oli -0,2 miljoonaa euroa (2,2 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2013). Kauden lopussa pääomarahastosijoitusten käypä arvo oli 29,7 miljoonaa euroa (30,6 M€ 31.12.2013). Jäljellä olevien sijoitussitoumusten määrä pääomarahastosijoitusten osalta oli 10,7 miljoonaa euroa (11,2 M€). Sijoitusten pääomapalautukset kaudella olivat 2,0 miljoonaa euroa (2,5 M€ 1.1.-31.3.2013), voitonjako 0,6 miljoonaa euroa (2,3 M€) ja rahastojen pääomakutsut 0,7 miljoonaa euroa (0,9 M€). Sijoituksista saatu nettokassavirta kauden aikana oli näin 1,9 miljoonaa euroa (3,8 M€). Vuoden ensimmäiselle neljännekselle kirjattu tulosvaikutteinen arvonalennus oli 0,7 miljoonaa euroa (0,0 M€).

Vuoden 2014 ensimmäisen neljänneksen suurimmat irtautumiset ja kassavirrat olivat seuraavat:

- EQT IV -rahasto palautti varoja syksyllä 2013 listatun Sanitecin osakkeiden myynnistä. Yhtiö listattiin joulukuussa Tukholman pörssiin. eQ:n saama kassavirta oli 0,6 miljoonaa euroa.
- Gresham IV -rahaston irtaantuminen ICR Integrity nimisestä yhtiöstä. Yhtiö myytiin toiselle pääomasijoittajalle Graphite Capitalille. Yhtiö toimii kansainvälisen energiasektorin palveluntarjoajana. eQ:lle kertyi kassavirtaa irtaantumisesta 0,9 miljoonaa euroa.

- Gresham IV -rahaston irtaantuminen Hotter Shoes nimisestä yhtiöstä. Yhtiö myytiin toiselle pääomasijoittajalle Electra Partnersille. Yhtiö kehittää, valmistaa ja myy designkenkiä Iso-Britannissa. eQ:lle kertyi kassavirtaa 0,6 miljoonaa euroa.

eQ-konsernin oman sijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia segmentin liikevaihto ja tulos voivat vaihdella merkittävästi. eQ on tehnyt päätöksen, että jatkossa uusia sijoituksia tehdään vain eQ:n itse hallinnoimiin rahastoihin.

Sijoitukset	1-3/ 2014	1-3/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto, M€	-0,2	2,2	-108 %	3,0
Liikevoitto, M€	-0,2	2,2	-108 %	3,0
Sijoitusten käypäarvo, M€	29,7	34,9	-15 %	30,6
Sijoitussitoumukset, M€	10,7	10,2	5 %	11,2

Tase

Konsernin taseen loppusumma katsauskauden lopussa oli 79,8 miljoonaa euroa (77,7 miljoonaa euroa 31.12.2013). Katsauskauden lopussa oma pääoma oli 67,9 miljoonaa euroa (71,8 M€). Oman pääoman määrään katsauskaudella vaikutti kauden tulos 0,7 miljoonaa euroa, käyvän arvon rahaston muutos 0,9 miljoonaa euroa sekä päätetty osingonjako -5,5 miljoonaa euroa. Tämän tiedotteen taulukko-osassa on tarkempi erittely oman pääoman muutoksista.

Rahavarojen ja korollisten saamisten määrä kauden lopussa oli 14,5 miljoonaa euroa (11,3 M€). Rahoituksen saatavuuden turvaamiseksi konsernilla on lisäksi tarvittaessa käytettävissään 6,0 miljoonan euron luottolimiitti. Konsernilla ei ollut korollisia velkoja katsauskauden lopussa (4,0 M€). Pitkäaikainen koroton velka kauden lopussa oli 1,5 miljoonaa euroa (1,4 M€) ja lyhytaikainen koroton velka oli 10,4 miljoonaa euroa (4,4 M€) sisältäen velkaa päätettyyn osingonjakoon liittyen 5,5 miljoonaa euroa. eQ:n omavaraisuusaste oli 85,1 % (92,4 %).

Osakkeet ja osakepääoma

eQ Oyj:n osakkeiden lukumäärä katsauskauden lopussa 31.3.2014 oli 36.442.198 kappaletta ja osakepääoma 11 383 873 euroa. Osakkeiden lukumäärässä ja osakepääomassa ei tapahtunut muutoksia katsauskauden aikana.

Omat osakkeet

eQ Oyj:n hallussa ei ollut katsauskauden lopussa 31.3.2014 omia osakkeita.

Osakkeenomistajat

Kymmenen suurinta osakkeenomistajaa 31.3.2014

	% -osuus osake- ja äänimääristä
Fennogens Investements SA	16,72 %
Chilla Capital	11,72 %
Ulkomarkkinat Oy	10,26 %
Veikko Laine Oy	10,07 %
Oy Hermitage Ab	6,30 %
Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö	5,63 %
Oy Cevante Ab	3,89 %
Teamet Oy	3,29 %
Fazer Jan Peter	2,92 %
Louko Antti Jaakko	2,05 %

eQ Oyj:llä oli 3 275 osakkeenomistajaa 31.3.2014.

Optio-ohjelma 2010

eQ Oyj:llä oli katsauskauden lopussa voimassa yksi optio-ohjelma. Optio-ohjelma on tarkoitettu osaksi konsernin avainhenkilöiden kannustus- ja sitouttamisjärjestelmää.

Katsauskauden lopussa optioita on myönnetty yhteensä 1.700.000 kappaletta. Yhtiökokouksen hallitukselle 14.4.2010 antaman valtuutuksen nojalla katsauskauden lopussa optioita oli edelleen jaettavissa yhteensä 30.000 kappaletta. Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 18.8.2010 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Yhtiökokouksen päätökset

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin torstaina 27. maaliskuuta 2014 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista.

Tilinpäätöksen vahvistaminen

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen, sisältäen konsernitilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2013.

Taseen osoittaman tuloksen käsitteleminen

Yhtiökokous vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan 0,15 euroa osakkeelta. Osinko maksettiin osakkeenomistajalle, joka osingonmaksun täsmäytyspäivänä 1.4.2014 oli merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingon maksupäivä oli 8.4.2014.

Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Yhtiökokous myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Hallituksen jäsenten lukumäärän ja jäsenten valitseminen sekä hallituksen jäsenten palkkiot

Yhtiökokouksen päätöksen mukaan eQ Oyj:n hallitukseen valitaan viisi jäsentä ja jäseniksi valittiin uudelleen Nicolas Berner, Christina Dahlblom, Georg Ehrnrooth, Ole Johansson sekä Jussi Seppälä toimikaudeksi, joka päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 3 300 euroa ja jäsenille 1 800 euroa kuukaudessa ja että matkustus- ja majoituskustannukset korvataan yhtiön kulukorvauskäytännön mukaan. Kokouksessaan heti yhtiökokouksen jälkeen hallitus valitsi Ole Johanssonin hallituksen puheenjohtajaksi.

Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan KHT yhteisö KPMG Oy Ab. Tilintarkastusyhteisön nimeämänä vastuunalaisena tilintarkastajana toimii KHT Raija-Leena Hankonen. Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä seuraavin ehdoin: Hallitus valtuutettiin päättämään enintään 1.000.000 oman osakkeen hankkimisesta, mikä vastasi noin 2,74 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä. Osakkeet hankitaan yhtiön vapaaseen omaan pääomaan kuuluvilla varoilla, jolloin hankinnat vähentävät voitonjakoon käytettävissä olevia varoja. Osakkeita voidaan hankkia muutoin kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa yhtiön vapaalla omalla pääomalla osakkeille hankintapäivänä NASDAQ OMX Helsinki Oy:n järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä muodostuvaan tai sitä alhaisempaan hintaan.

Osakkeita voidaan hankkia yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, käytettäväksi mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamisessa, investointien tai muiden liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamisessa tai toteuttamisessa tai osana yhtiön kannustinohjelmaa. Osakkeet voidaan edellä mainittujen tarkoitusten toteuttamiseksi pitää yhtiöllä, luovuttaa tai mitätöidä. Hallitus päättää muista omien osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista. Valtuutus kumoaa aiemmat omien osakkeiden hankkimisvaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään osakeannista sekä osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 5.000.000 osakkeen antamisesta yhdessä tai useammassa erässä osakeannilla ja/tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettuja osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia. Määrä vastasi noin 13,72 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä.

Valtuutusta voidaan käyttää mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamiseen ja toteuttamiseen, yhtiön taseen ja rahoitusaseman vahvistamiseen, yhtiön kannustinohjelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisten erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrän. Valtuutus sisältää siten myös oikeuden antaa osakkeita tai erityisiä oikeuksia suunnatusti eli osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen laissa määritellyin edellytyksin. Osakeanti voi osakeyhtiölaissa mainituin edellytyksin olla myös maksuton. Valtuutus kumoaa aiemmat antivaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Henkilöstö ja organisaatio

Konsernin henkilöstömäärä katsauskauden lopussa oli 75 henkilöä (82 henkilöä 31.12.2013). Henkilöstömäärä Varainhoito -segmentissä oli 53 henkilöä (59), Corporate Finance -segmentissä 13 (13) ja Sijoitukset -segmentissä 1 (1). Konsernihallinnon henkilöstömäärä oli 8 (9). Varainhoito -segmentin ja konsernihallinnon henkilöstömäärät sisältävät molemmat yhden määräaikaisen henkilön. Henkilöstöstä 74 henkilöä (79) työskenteli Suomessa ja 1 henkilö (3) muissa pohjoismaissa.

eQ-konsernin henkilöstön kokonaispalkat katsauskauden aikana olivat 2,4 miljoonaa euroa (2,0 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2013).

Merkittävät riskit ja lähiajan epävarmuustekijät

Varainhoito -segmentin tulokseen vaikuttaa hallinnoitavien varojen kehitys, joka on paljolti riippuvainen pääomamarkkinoiden kehityksestä. Toisaalta pääomarahastojen hallinnointipalkkiot perustuvat pitkäaikaisiin sopimuksiin, jotka tuovat tasaista kassavirtaa.

Corporate Finance -segmentin tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti.

eQ-konsernin omaan sijoitustoimintaan liittyvät riskit ovat markkinariski, valuuttariski ja maksuvalmiusriski. Mainituista riskeistä markkinariskillä on suurin vaikutus sijoituksiin. Konsernin omat sijoitukset ovat varsin hyvin hajautettuja eli yksittäisen rahaston yksittäiseen yhtiöön tekemän sijoituksen vaikutus sijoitusten tuottoon on usein pieni. eQ-konsernin oman sijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä eri vuosineljänneksille riippuen pääomarahastoissa tapahtuvista irtautumisista. Sijoitustoiminnan tuotot saattavat vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Sijoitukset -segmentissä pääomarahastot, joihin eQ on sijoittanut, ovat ilmoittaneet irtautumisista, jotka eivät ole toteutuneet tilikauden aikana. Mikäli ilmoitetut irtautumiset toteutuvat suunnitellusti, eQ:n saama kassavirta irtautumisista katsauskauden jälkeen vuoden 2014 toisella tai kolmannella neljänneksellä tulee olemaan arviolta noin 0,7 miljoonaa euroa, josta voitonjaon osuus arviolta noin 0,2 miljoonaa euroa.

eQ Oyj hankki 17.4.2014 yhtiökokouksen myöntämän valtuutuksen perusteella 85.000 omaa osaketta, jotka oli annettu eQ-konsernin työntekijöille suunnatussa osakeannissa. Yhtiö hankki osakkeet osakeannin ehtojen mukaisesti niiden alkuperäisellä merkintähinnalla työsuhteen päättymiseen perustuen. Yhtiön tarkoituksena on mitätöidä kyseiset osakkeet.

eQ:n hallinnoima pääomarahasto eQ PE VI North piti 17.4.2014 toisen sulkemisen. eQ PE VI North -sijoitusohjelma kasvoi sulkemisen myötä 84 miljoonaan euroon. Rahasto jatkaa edelleen varojen keruuta ja sen lopullinen sulkeminen tullaan tekemään ennen kesäkuun 2014 loppua.

Advium toimi katsauskauden päättymisen jälkeen myyjän neuvonantajana kun Schroder Nordic Property Fund -rahasto myi Kauniaisissa sijaitsevan Kauppakeskus Granin VTT Kiinteistösijoitus Oy:n hallinnoimalle rahastolle. Advium toimi lisäksi myyjän neuvonantajana, kun Pöyry Oyj myi merkittävän osan Suomen kiinteistöjen suunnittelu-, konsultointi- ja rakennuttamisliiketoiminnostaan Ramboll Finland Oy:lle. Järjestely vaatii vielä kilpailuviranomaisten hyväksynnän.

eQ Oyj
Hallitus

TAULUKKO-OSIO

Laadintaperiaatteet

Osavuositarkastus on laadittu EU:n hyväksymiä kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen.

eQ-konsernin oman sijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia myytävissä olevien rahoitusvarojen nettotuotot voivat vaihdella merkittävästi.

eQ nosti 30.9.2013 omistuksensa Finnreit Rahastoyhtiö Oy:ssä 50 prosentista 100 prosenttiin. Finnreit Rahastoyhtiö on yhdistelty konsernin tulokseen tytäryhtiönä 1.10.2013 alkaen.

Osavuositarkastus on tilintarkastamaton.

KONSERNIN TULOSLASKELMA, 1 000 EUR

	1-3/14	1-3/13	1-12/13
Palkkiotuotot	4 561	3 573	15 670
Valuuttatoiminnan nettotuotot	0	5	-24
Korkotuotot	4	4	28
Myytavissä olevien rahoitusvarojen nettotuotot	-103	2 251	3 430
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	4 463	5 832	19 105
Palkkiokulut	-55	-66	-269
Korkokulut	-7	-33	-69
NETTOLIIKEVAIHTO	4 401	5 734	18 767
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	-2 426	-2 023	-8 052
Muut hallintokulut	-441	-666	-2 263
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-188	-313	-1 388
Liiketoiminnan muut kulut	-442	-546	-2 136
Muiden rahoitusvarojen arvonalentumistappiot	-38	-	-
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	867	2 186	4 928
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-	-36	-71
TULOS ENNEN VEROJA	867	2 150	4 857
Tuloverot	-214	-688	-1 443
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	653	1 462	3 414

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

	1-3/14	1-3/13	1-12/13
Muut laajan tuloksen erät:			
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi:			
Myytavissä olevat rahoitusvarat, netto	861	-1 667	-1 083
Muuntoerot	-5	-3	15
Muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen	857	-1 670	-1 068
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	1 510	-208	2 346

Tilikauden voiton jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille	628	1 491	3 487
Määräysvallattomille omistajille	25	-28	-73
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille	1 485	-180	2 419
Määräysvallattomille omistajille	25	-28	-73
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:			
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,02	0,04	0,10
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,02	0,04	0,09

KONSERNIN TASE, 1 000 EUR

	31.3.2014	31.3.2013	31.12.2013
VARAT			
Käteiset varat	42	30	28
Saamiset luottolaitoksilta	13 187	12 933	9 955
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	1 300	1 336	1 300
Myytavissä olevat rahoitusvarat			
Rahoitusarvopaperit	64	50	51
Pääomarahastosijoitukset	29 669	34 941	30 600
Osuudet osakkuusyryyksissä	-	329	-
Aineettomat hyödykkeet	30 920	29 137	31 120
Aineelliset hyödykkeet	109	128	116
Muut varat	2 572	1 717	2 214
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	1 048	1 406	1 647
Tuloverosaamiset	340	944	96
Laskennalliset verosaamiset	511	52	527
VARAT YHTEENSÄ	79 762	83 003	77 653
VELAT JA OMA PÄÄOMA			
VELAT			
Velat luottolaitoksille	-	4 000	-
Muut velat	8 786	5 954	2 618
Siirtovelat ja saadut ennakot	1 953	2 832	2 382
Tuloverovelat	393	381	131
Laskennalliset verovelat	755	841	732
VELAT YHTEENSÄ	11 887	14 008	5 863
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma:			
Osakepääoma	11 384	11 384	11 384
Käyvän arvon rahasto	-1 706	-3 151	-2 567
Muuntoero	5	-9	10
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	52 167	52 167	52 167
Voittovarot	5 713	7 426	7 654
Tilikauden voitto (tappio)	628	1 491	3 487
Määräysvallattomien omistajien osuus	-316	-313	-345
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	67 875	68 994	71 790
VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	79 762	83 003	77 653

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA, 1 000 EUR

	1-3/2014	1-3/2013	1-12/2013
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Liikevoitto	867	2 186	4 929
Poistot ja arvonalentumiset	923	313	2 438
Korkotuotot ja -kulut	3	33	41
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	38	79	337
Myytävissä olevat sijoitukset, muutos	1 298	1 543	5 883
Käyttöpääoman muutos			
Liikesaamiset, lisäys (-) / vähennys (+)	215	1 102	1 473
Korottomat velat, lisäys (+) / vähennys (-)	278	-1 106	-1 722
Käyttöpääoman muutos yhteensä	493	-4	-249
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 622	4 149	13 378
Saadut korot	4	4	28
Maksetut korot	-7	-37	-69
Verot	-372	-553	-1 870
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	3 248	3 563	11 467
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Tytäryritysten hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-	-162	-1 932
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-	-82	-438
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	0	-243	-2 370
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Maksetut osingot	-	-37	-4 411
Osakeannista saadut maksut	-	291	291
Lainojen takaisinmaksut	-	-	-4 000
Omistusosuuksien muutokset tytäryrityksissä	-	-	-386
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	0	254	-8 505
RAHAVAROJEN LISÄYS/VÄHENNYS	3 248	3 574	593
Rahavarat 1.1.	9 982	9 389	9 389
Rahavarat 31.3./31.12.	13 230	12 963	9 982

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA, 1 000 EUR

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma								
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Käyvän arvon rahasto	Muunto- erot	Voitto- varat	Yht.	Määräys- vallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yht.
Oma pääoma 1.1.2013	11 384	51 875	-1 484	-5	11 758	73 528	77	73 604
Tilikauden voitto (tappio)					1 491	1 491	-28	1 462
Muut laajan tuloksen erät								
Myytävissä olevat rah.varat			-1 667			-1 667		-1 667
Muuntoerot				-3		-3		-3
Laaja tulos yhteensä			-1 667	-3	1 491	-180	-28	-208
Osakeanti		291				291		291
Osingon jako					-4 411	-4 411		-4 411
Muut muutokset					0	0		0
Myönnetyt optiot					79	79		79
Tytäryhtiöomistus. muutokset							-361	-361
Oma pääoma 31.3.2013	11 384	52 167	-3 151	-9	8 917	69 307	-313	68 994
Oma pääoma 1.1.2014	11 384	52 167	-2 567	10	11 141	72 135	-345	71 790
Tilikauden voitto (tappio)					628	628	25	653
Muut laajan tuloksen erät								
Myytävissä olevat rah.varat			861			861		861
Muuntoerot				-5		-5		-5
Laaja tulos yhteensä			861	-5	628	1 485	25	1 510
Osingon jako					-5 466	-5 466		-5 466
Myönnetyt optiot					38	38		38
Muut muutokset							4	4
Oma pääoma 31.3.2014	11 384	52 167	-1 706	5	6 341	68 191	-316	67 875

RAHOITUSVAROJEN JA VELKOJEN KÄYVÄT ARVOT, 1 000 EUR

	31.3.2014		31.3.2013		31.12.2013	
	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo
Rahoitusvarat						
Myytavissä olevat rahoitusvarat						
Pääomarahastosijoitukset	29 669	29 669	34 941	34 941	30 600	30 600
Rahoitusarvopaperit	64	64	50	50	51	51
Lainasaamiset	1 300	1 300	1 336	1 336	1 300	1 300
Myyntisaamiset ja muut saamiset	3 960	3 960	4 068	4 068	3 957	3 957
Rahavarat	13 230	13 230	12 963	12 963	9 982	9 982
Yhteensä	48 222	48 222	53 357	53 357	45 890	45 890
Rahoitusvelat						
Velat luottolaitoksille	-	-	4 000	4 000	-	-
Ostovelat ja muut velat	11 132	11 132	9 168	9 168	5 131	5 131
Yhteensä	11 132	11 132	13 168	13 168	5 131	5 131

Taulukossa esitetään rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot tase-erittäin. Käypien arvojen arviointiperiaatteet esitetään tilinpäätösperiaatteissa. Myyntisaamisten ja ostovelkojen alkuperäinen kirjanpitoarvo vastaa niiden käypää arvoa, koska diskonttauksen vaikutus ei ole olennainen saamisten ja velkojen maturiteetti huomioon ottaen.

Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista

	31.3.2014		31.3.2013		31.12.2013	
	Käypä arvo	Taso 3	Käypä arvo	Taso 3	Käypä arvo	Taso 3
Myytavissä olevat rahoitusvarat						
Pääomarahastosijoitukset	29 669	29 669	34 941	34 941	30 600	30 600
Rahoitusarvopaperit	64	64	50	50	51	51
Yhteensä	29 733	29 733	34 991	34 991	30 652	30 652

Tason 3 täsmäytyslaskelma - Myytävissä olevat rahoitusvarat:

	Pääomarahasto sijoitukset	Rahoitusarvopaperit	Yhteensä
Alkusaldo 1.1.2014	30 600	51	30 652
Kutsut	726	13	739
Palautukset	-2 037	-	-2 037
Arvonlennustappio	-697	-	-697
Käyvän arvon muutos	1 077	-	1 077
Loppusaldo 31.3.2014	29 669	64	29 733

	Pääoma- rahasto sijoitukset	Rahoitus- arvo- paperit	Yhteensä
Alkusaldo 1.1.2013	38 691	50	38 741
Kutsut	930	-	930
Palautukset	-2 473	-	-2 473
Arvonlennustappio	-	-	0
Käyvän arvon muutos	-2 208	-	-2 208
Loppusaldo 31.3.2013	34 941	50	34 991

	Pääoma- rahasto sijoitukset	Rahoitus- arvo- paperit	Yhteensä
Alkusaldo 1.1.2013	38 691	50	38 741
Kutsut	3 046	-	3 046
Palautukset	-8 928	-	-8 928
Arvonlennustappio	-1 050	-	-1 050
Käyvän arvon muutos	-1 158	1	-1 157
Loppusaldo 31.12.2013	30 600	51	30 652

Tason 3 instrumenttien käyvät arvot perustuvat pääomarahaston hallintayhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Pääomarahastosijoitusten arvonalennustappiot perustuvat johdon harkintaan tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa kuvatulla tavalla. Päättyneen kauden aikana ei tapahtunut siirtoja käypien arvojen hierarkian tasojen välillä.

SEGMENTTI-INFORMAATIO, 1 000 EUR

1-3/14	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	3 284	1 278	-	-		4 562
Toisilta segmenteiltä	75	-	-	-	-75	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	0	-	-	0		0
Korkotuotot	-	-	-	4		4
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	-103	-		-103
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	3 359	1 278	-103	24	-94	4 463
Palkkiokulut	-50	-	-	-5		-55
Toisille segmenteille	-	-	-75	-	75	-
Korkokulut	-	-	-	-7		-7
NETTOLIIKEVAIHTO	3 309	1 278	-178	12	-19	4 401
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-1 545	-587	-	-294		-2 426
Muut hallintokulut	-328	-67	-	-66	19	-441
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-179	-3	-	-6		-188
Liiketoiminnan muut kulut	-296	-68	-	-78		-442
Muiden rahoitusvar. arvonalentumistappiot	-	-38	-	-		-38
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)	961	515	-178	-431	0	867
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-	-	-	-		-
TULOS ENNEN VEROJA	961	515	-178	-431		867
Tuloverot				-214		-214
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-645		653

1-3/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	3 155	418	-	-		3 573
Toisilta segmenteiltä	100	-	-	-	-100	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	9	-	-	-5		5
Korkotuotot	-	-	-	4		4
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	2 251	-		2 251
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	18	-18	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	3 264	418	2 251	18	-118	5 832
Palkkiokulut	-66	-	-	-		-66
Toisille segmenteille	-	-	-100	-	100	-
Korkokulut	-	-	-	-33		-33
NETTOLIIKEVAIHTO	3 198	418	2 151	-15	-18	5 734

1-3/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-1 490	-264	-	-270		-2 023
Muut hallintokulut	-528	-63	-	-94	18	-666
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-304	-3	-	-7		-313
Liiketoiminnan muut kulut	-383	-68	-	-96		-546
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	495	21	2 151	-481	0	2 186
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-36	-	-	-		-36
TULOS ENNEN VEROJA	459	21	2 151	-481		2 150
Tuloverot				-688		-688
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-1 168		1 462

1-12/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	13 511	2 159	-	-		15 670
Toisilta segmenteiltä	400	-	-	-	-400	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	-23	-	-	-1		-24
Korkotuotot	-	-	-	28		28
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	3 430	-		3 430
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	76	-76	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	13 888	2 159	3 430	103	-476	19 105
Palkkiokulut	-267	-	-	-2		-269
Toisille segmenteille	-	-	-400	-	400	-
Korkokulut	-	-	-	-69		-69
NETTOLIIKEVAIHTO	13 621	2 159	3 030	33	-76	18 767
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 774	-1 253	-	-1 025		-8 052
Muut hallintokulut	-1 806	-243	-	-290	76	-2 263
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-1 350	-12	-	-26		-1 388
Liiketoiminnan muut kulut	-1 552	-261	-	-323		-2 136
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	3 139	389	3 030	-1 631	0	4 928
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-71	-	-	-		-71
TULOS ENNEN VEROJA	3 068	389	3 030	-1 631		4 857
Tuloverot				-1 443		-1 443
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-3 074		3 414

Varainhoito -segmentin palkkiotuotot toisilta segmenteiltä sisältävät eQ-konsernin omien pääomarahastosijoitusten hallinnointipalkkiotuoton. Vastaava kulu kohdistetaan Sijoitukset -segmentille. Kohdassa Muut -segmentit esitetään tuotoissa toisilta segmenteiltä konsernihallinnon tuottamat hallintopalvelut toisille segmenteille sekä jakamattomat korkotuotot ja -kulut. Muut -segmentit kohdassa esitetään myös konsernihallintoon kohdistuvat jakamattomat henkilöstö-, hallinto- ja muut kulut. Liiketoiminta-alueille jakamattomat verot esitetään samoin Muut -segmentit kohdassa.

Ylin operatiivinen päätöksentekijä ei tarkastele varoja ja velkoja segmenttitasolla, jonka vuoksi konsernin varoja ja velkoja ei esitetä segmenteille jaettuna.

KONSERNIN TUNNUSLUVUT

	31.3.2014	31.3.2013	31.12.2013
Kauden voitto/tappio emoyrityksen omistajille (1 000 EUR)	628	1 491	3 487
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,02	0,04	0,10
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,02	0,04	0,09
Oma pääoma/osake, EUR	1,87	1,89	1,97
Oma pääoma/keskimääräinen osakemäärä, EUR *)	1,87	1,90	1,97
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI % p.a.	3,8	8,2	4,7
Oman pääoman tuotto, ROE % p.a.	3,7	8,4	4,7
Omavaraisuusaste, %	85,1	83,1	92,4
Pörssikurssi kauden lopussa, EUR	2,49	2,18	2,29
Henkilöstö kauden lopussa	75	82	82

*) Käytetty ulkona olevien osakkeiden painotettua keskiarvoa.

LÄHIPIIRITAPAHTUMAT

Avoimet saldot johtoon kuuluvien avainhenkilöiden kanssa

eQ Oyj:n hallitus päätti 4.9.2012 antaa eQ Varainhoito Oy:n toimitusjohtajan ja eQ-konsernin johtoryhmän jäsenen Mikko Koskimiehen kokonaan omistamalla yhtiölle 1,3 miljoonan euron suuruisen korollisen lainan eQ Oyj:n osakkeiden hankinnan rahoittamiseksi osana johdon pitkäkestoista kannustinjärjestelmää. Tästä lainasta oli avoimena saatavana 1,3 miljoonaa euroa 31.3.2014.

Lainan vakuutena toimii hankitut eQ Oyj:n osakkeet. Lainan korko määräytyy markkinaehtoisesti. Laina maksetaan kokonaisuudessaan takaisin viimeistään 5 vuoden kuluessa. Koskimiehen kokonaan omistamalla yhtiöllä on oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin milloin tahansa. Yhtiön omistamien eQ:n osakkeiden luovuttamista on rajoitettu 3 vuoden ajan järjestelmän voimassaoloaikana.

Lähipiirin kanssa toteutuneet liiketoimet ja lähipiirisaamiset, 1 000 EUR

Osakkuusyrietykset - Finnreit Rahastoyhtiö Oy, osakkuusyritys 30.9.2013 saakka

	1-3/14	1-3/13	1-12/13
Myyntit	-	20	156
Saamiset	-	16	-

VASTUUSITOUMUKSET

eQ:n antamat jäljellä olevat sijoitussitoumukset pääomarahastoihin olivat 31.3.2014 yhteensä 10,7 miljoonaa euroa (11,2 M€ 31.12.2013). Muut vastuut olivat katsauskauden lopussa 0,4 miljoonaa euroa (0,4 M€ 31.12.2013).